

## 現行基準

- ・ 現行、断熱等性能等級 4 を求めており、一次エネルギー消費量性能については求めていない。

断熱等性能	一次エネルギー消費量性能
住宅性能表示の等級 4 ( $U_A \leq 0.87$ (6 地域))	無し

## 見直しの考え方

- ・ 2050年カーボンニュートラル、脱炭素社会の実現に向けて、住宅の省エネルギー性能を一層向上させることが必要。長期優良住宅の要件として、高い断熱性や一次エネルギー消費量性能など、従来より高い省エネ性能を求める必要。

## 改正案

- ・ 省エネの基準をZEH相当の水準とし、住宅性能表示制度の断熱等性能等級 5 及び一次エネルギー消費量等級 6 とする。

断熱等性能	一次エネルギー消費量性能
住宅性能表示の等級 5 ( $U_A \leq 0.60$ (6 地域))	住宅性能表示の等級 6 ( $BEI \leq 0.8$ (省エネ基準▲20%))